



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 950**

14 Νοεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3340/Φ. Τροπ./2001 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της οδού Αισχύλου από Θεσπιέων έως Λεωνίδου στα Ο.Τ. 803 & 813 του Δήμου Κορυδαλλού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ. λ.π.»

2) Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Γ.Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α)

3) Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ)

4) Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5) Την με αριθ.11383/20.3.2000 απόφασή μας περί Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 2711Ζ/30.6.2000 και 46931/30.10.2000 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας

6) Την απόφαση 414/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορυδαλλού

7) Την με αριθ. ΠΕΧΩ 2286/2001/φ. τροποποιήσεων εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής

8) Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 23η συνεδρίαση της 25.10.2001

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κορυδαλλού με την έγκριση σε πεζόδρομο της οδού Αισχύλου στο τμήμα από Θεσπιέων έως Λεωνίδου στα Ο.Τ. 803 και 813 , όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΙΣΧΥΛΟΥ (Ο.Τ. 803 & 813)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Κορυδαλλός 31-8 2000

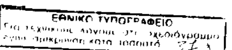
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
01	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΟΫΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ	ΑΙΣΧΥΛΟΥ & ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ
02	ΧΑΡΑΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΛΕΩΝΙΔΟΥ 2 ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ
03	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΧΤΑΣ	ΑΙΣΧΥΛΟΥ 3 "
04	ΒΙΤΣΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΘΕΣΠΙΕΩΝ 9 "
05	ΧΑΤΖΗΧΡΗΣΤΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΑΙΣΧΥΛΟΥ 7 "
06	ΓΙΑΒΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΘΕΣΠΙΕΩΝ 18 "

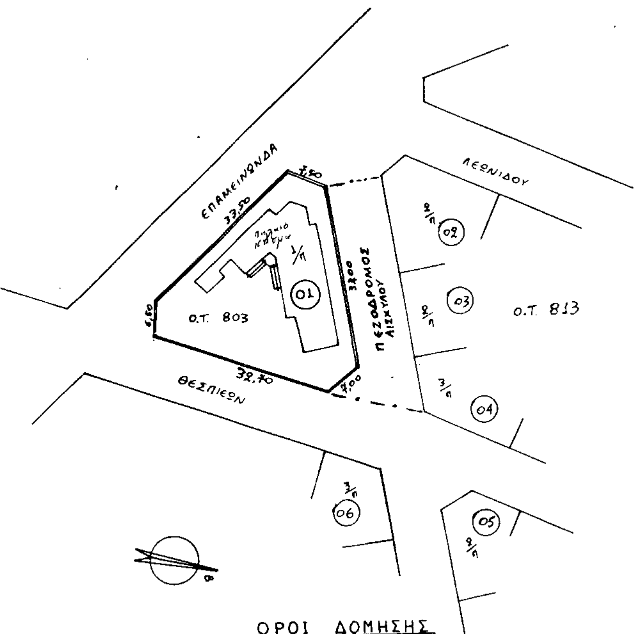
ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το παρόν σχέδιο είναι το αναρτημένο στον Δήμο μας αρμόδια θεωρημένο και συνοδεύει την αρ. 414/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κορυδαλλός

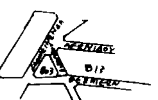
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σχιστό Κορυδαλλού
Δ/γμα Ρυμοτομίας 11-11-59 (ΦΕΚ 306/19-12-59)
Π=8μ.
Β=12μ.
Ε=150μ²
ΣΔ.=1.80
Κάλυψη, ύψη ΓΟΚ '85



Απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου
Κλίμακα 1:5.000

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ οικ. 3367/Φ.Τροπ/2001 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου με τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Λυκούργου και Σολωμού στο Ο.Τ. 81 σε χώρο παιδικής χαράς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

2) Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000» (ΦΕΚ 140 Α).

3) Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ)

4) Την με αριθ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο

5) Την με αριθ.11383/20.3.2000 απόφασή μας περί» Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 2711Ζ/30.6.2000 και 46931/30.10.2000 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6) Την απόφαση 91/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου.

7) Την με αριθ. ΠΕΧΩ 1822/2001/φ. τροποποιήσεων εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8) Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 24η συνεδρίαση της 1.11.2001

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

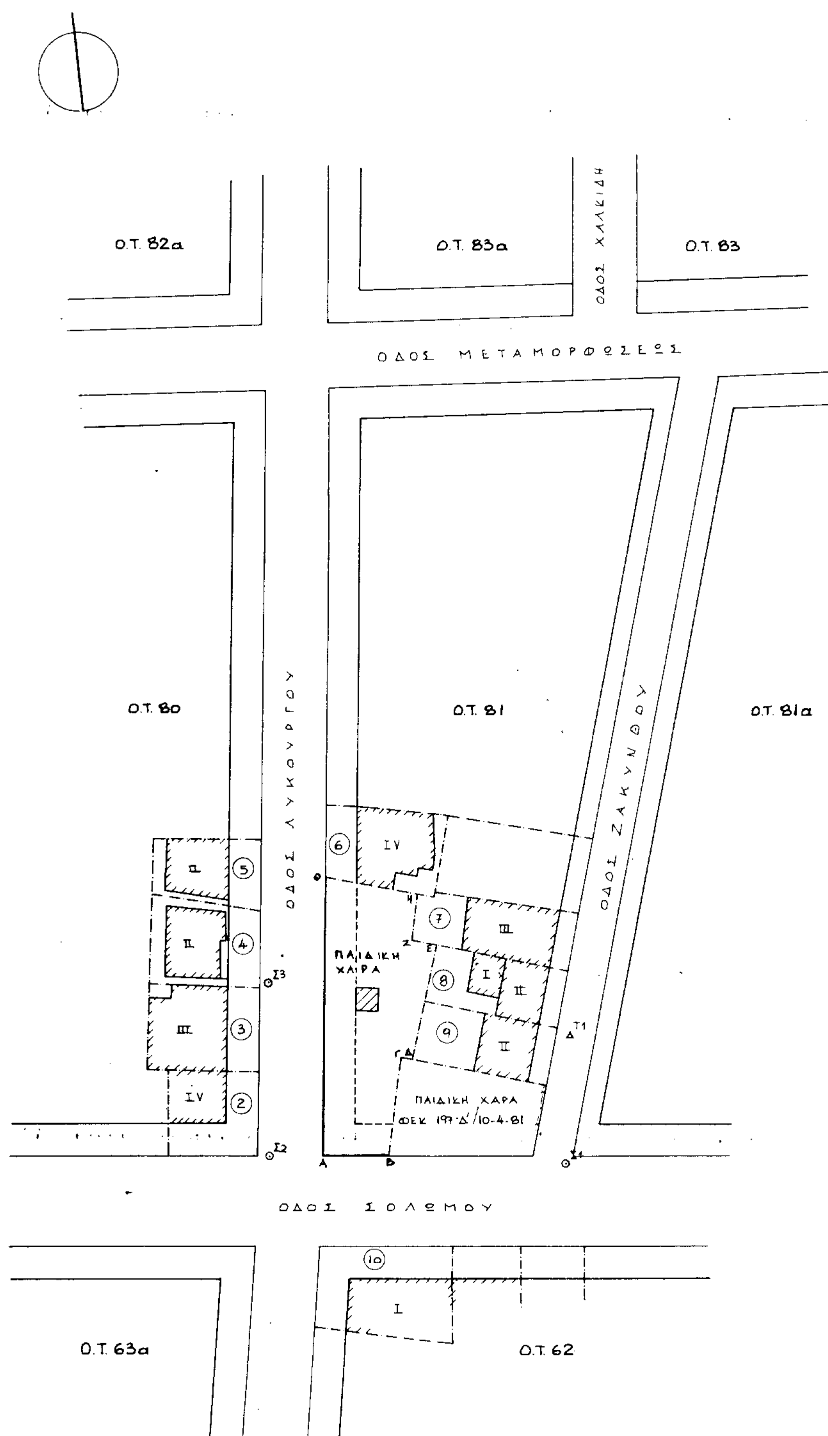
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου με τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Λυκούργου και Σολωμού στο Ο.Τ. 81, σε χώρο παιδικής χαράς, όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Ο.Τ. 82α
Ο.Τ. 83α
Ο.Τ. 83
ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
Ο.Τ. 80
Ο.Τ. 81
Ο.Τ. 81α
ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΦΕΚ 197 Δ'/10-4-81
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ
Ο.Τ. 63α
Ο.Τ. 62

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Νότα Κασιμάτη Σολωμού κ' Λυκούργου
Τριανταφυλλιά Ζωγραφάκη » »
κ' κληρονόμοι Χρυσούλας Γαλάνη » »
Λειξίμου Σοφία Σολωμού 41
Πετρομελίδης Ελευθέριος Λυκούργου 15
Μπαχεντας Νικόλαος Λυκούργου 17
Σκλάβου Μαρία Λυκούργου 19
Κορρές Κωνσταντίνος Λυκούργου 18
Τσονάκας Νικόλαος Ζακύνθου 5
Κατσακούλας Σταύρος »
Τσονάκας Παναγιώτης »
Γκαγκανάτσιος Αθανάσιος Ζακύνθου 3
Τζανιδάκη Παρασκευή Ζακύνθου 1
Μαρκέλου Αγγελική » 1
Πλειώνης Θεόδωρος Σολωμού 56
Πλειώνη Κυριακούλα » 56

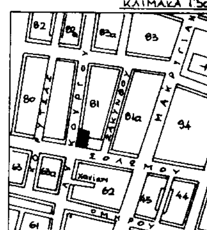
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα Ρυμοτομίας: 19-7-28

Κατά ΓΟΚ	Προ ΓΟΚ
Π: 10μ	9μ
Ε: 200μ²	150μ²
Σύστημα: ΓΟΚ	
Ύψος: 15μ+2μ για Πυλωτή	
Σ.Δ.: 1.80	
Πρασιά Ο.Σ.: [illegible]	

ΥΠΟΛΟΓΙΑ
14-6-2001

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43 %

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 91/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης είναι ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΣΩΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΠΕΡΙΦ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3347 απόφαση ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ / Η ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Αθήνα 6-11-2001

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΜΑΛΑΦΕΝΑΚΗ - ΣΟΥΡΑΦΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ - ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ ΜΕ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΙ ΣΟΛΩΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 81, ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ.

ΣΧΕΔΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2000	1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	Ο ΘΕΩΡΗΣΑΣ
[illegible]	14-6-2001 Κυριάκου Σ. Έλλη Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	2001 [illegible] ΦΑΚΙΑΡΗΣ Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΝΟΜΑΡΧΙΑ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 3359/Φ.Τροπ/2001 (3)

Άρση ασυμφωνίας με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Αιόλου μεταξύ των Ο.Τ. 78 και 80 του Δήμου Παλλήνης περιοχή «ΚΑΝΤΖΑ».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.07.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580 Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.03.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.06.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Τα υπ' αριθμ. 9919/1987, 13906/613/1992, 11578/1147/1996 και 15892/1757/1996 έγγραφα της Πολεοδομίας με τα οποία διαπιστώνετε η ασυμφωνία του Ρ.Σ. και το από 10.4.2001 πόρισμα της Δ/νσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, ότι για την ασυμφωνία του Ρ.Σ είναι απαραίτητο να ακολουθηθεί η διαδικασία τροποποίησης του Ρ.Σ.

7. Τις ομόφωνες αποφάσεις 109/97,9/98 και την κατά πλειοψηφία 67/2001 επικαιροποίηση των προηγουμένων του Δημοτικού Συμβουλίου Δ.Παλλήνη.

8. Την 1669/Φ.Τροπ/2001 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ.

9. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 2η πράξη στην 22η Συνεδρίαση της 1.11.2001 σύμφωνα με την οποία κρίνεται αποδεκτή η τροποποίηση για την προσαρμογή του σχεδίου στην υφιστάμενη πραγματική κατάσταση, δεδομένου ότι α)δεν θίγονται ιδιοκτησίες, β) δεν επιβαρύνεται το φυσικό περιβάλλον με την κοπή δένδρων γ) δεν δημιουργούνται κυκλοφοριακά προβλήματα γίνεται δε κατ' εφαρμογήν των διατάξεων του Π.Δ. 18.10.25 (ΦΕΚ 322Α) περί άρσης ασυμφωνιών.

10.Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση για την άρση της ασυμφωνίας των ρυμοτομικών γραμμών και οικοδομικών γραμμών του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Παλλήνης επί της οδού Αιόλου και μεταξύ των Ο.Τ. 78-80 όπως φαίνεται στο σχέδιο με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση , θεωρημένο από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2001
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΚΤΗΜΑΤ. ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΧΡΗΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
7801	ΑΦΟΙ ΔΟΠΑΚΗ	ΑΙΟΛΟΥ 49, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 49, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	6370/72 - 1498/73 & 19127/73
7802	ΚΑΛΟΥΤΑ ΑΝΝΑ	ΑΙΟΛΟΥ 51, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 51, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
7803	ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΑΙΟΛΟΥ 53 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 53 & ΗΟΥΣ ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	3301/78, 4992/80
7804	ΑΦΟΙ ΔΟΠΑΚΗ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 49 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	239/96
8001	ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗ	ΑΙΟΛΟΥ 52, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 52, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	1232/87, 4333/89 2575/90
8002	ΜΑΝΔΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΑΙΟΛΟΥ 54 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 54 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
8003	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑ	ΑΙΟΛΟΥ 56 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 68, ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	
8004	ΑΦΟΙ ΔΟΠΑΚΗ	ΑΙΟΛΟΥ 58Α , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 49 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
8005	ΜΙΧΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΑΙΟΛΟΥ 58Β , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 58Β , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
8006	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΙΟΛΟΥ 60 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 60 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
8007	ΑΝΤΥΠΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 62 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 62 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
7501	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ & ΗΟΥΣ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ & ΗΟΥΣ , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
7502	ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΛΑΡΙΣΗΣ 4, ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ ΑΘΗΝΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
7503	ΓΥΠΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΙΟΛΟΥ & ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ	ΑΙΟΛΟΥ & ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
7601	ΔΟΥΚΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΗΟΥΣ & ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ	ΗΟΥΣ & ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	
7701	ΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΙΟΛΟΥ & ΗΟΥΣ, ΠΑΛΛΗΝΗ	ΛΑΥΡΙΟΥ 7, ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
7901 7902	ΑΦΟΙ ΔΟΠΑΚΗ	ΑΙΟΛΟΥ 54 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 49 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
50Α01	ΖΑΓΚΑΝΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 64 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΑΙΟΛΟΥ 64 , ΠΑΛΛΗΝΗ	ΟΙΚΙΑ	

Ο.Τ. 50α

Ο.Τ. 77

Ο.Τ. 76

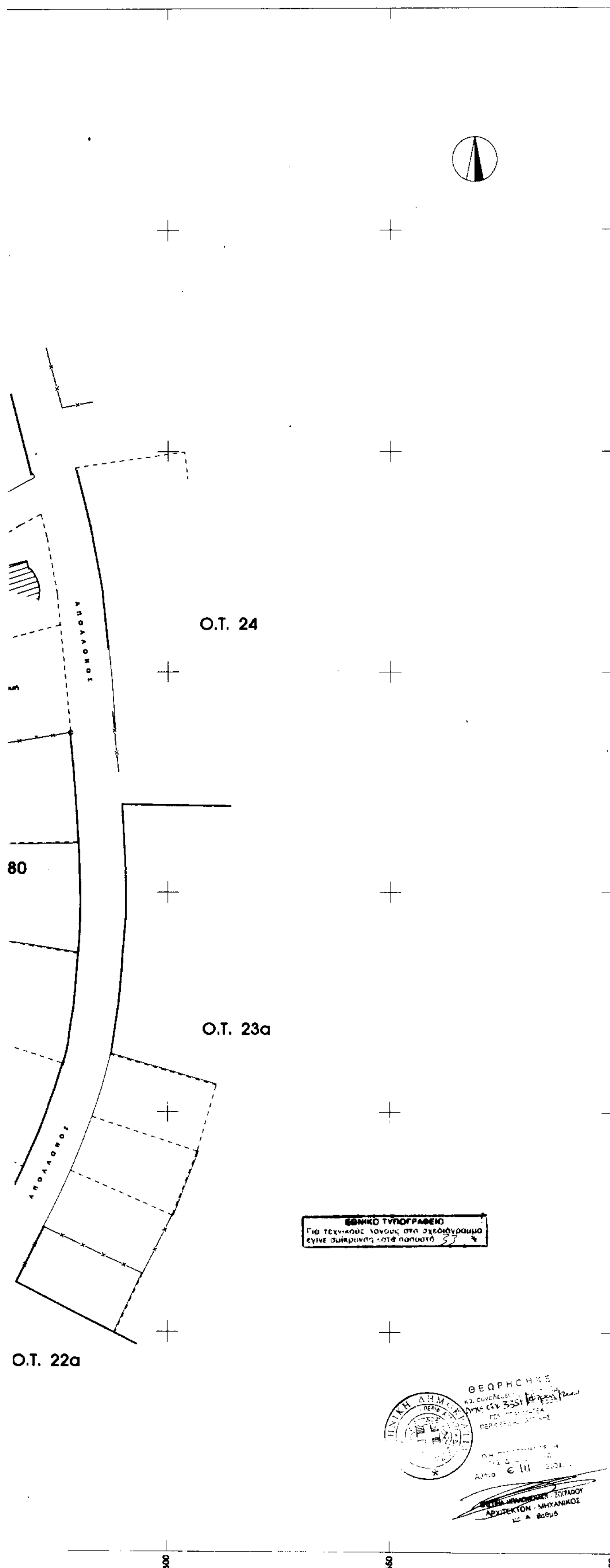
Ο.Τ. 78

Ο.Τ. 75

Ο.Τ. 79

Ο.Τ. 21α

C:\TOPODWG\500GTRPA.DWG



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την 9/1998 Απόφαση του Δ.Σ. Παλλήνης, όπως διαμορφώθηκε τελικά, και μετά από ψήφιση, μετά την υποβολή και την εξέταση των ενστάσεων κατά του αρχικού διαγράμματος που είχε αναρτηθεί για το σκοπό αυτό βάσει της 109/1997 απόφασης του Δ.Σ. Παλλήνης.



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα Ρυμοτομίας : Β.Δ. 7-10-1958 (ΦΕΚ 164 Α)

Τροποποίηση : Β.Δ. 14-11-1960 (ΦΕΚ 1Δ/1961)

Τροποποίηση όρων δόμησης: Π.Δ. 13-09-1983 ΦΕΚ 502 Δ/1961 και Απόφαση Νομάρχη Α.Α. 26-06-92 (ΦΕΚ 814 Δ)

ΤΟΜΕΑΣ Β'

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ : Π = 15 , Ε = 600

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : α. Προ ΓΟΚ 9-6-73 Π = 14 , Ε = 600

β. κάλυψη = ως ΓΟΚ 85 και κάλυψη = 50% προ του ΓΟΚ 85

Σύστημα δόμησης ως ΓΟΚ 85 και πανταχόθεν ελεύθερο προ του ΓΟΚ 85

Η = 11,00μ. χωρίς στέγη και Η = 11,00μ.+2,00μ. με στέγη (υποχρεωτική)

σ.δ. = 0,60

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

προτεινόμενη Ρ.Γ. — προτεινόμενη Ο.Γ.

Διατηρούμενη Ρ.Γ. — Διατηρούμενη Ο.Γ.

Ρ.Γ. Βάσει της Τ.Ε. 438/85 — Ρ.Γ. Βάσει της Τ.Ε. 48/72

(Καταργούμενες Ρ.Γ & Ο.Γ. δεν απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της πρότασης ένεκα της ασυμφωνίας που υφίσταται στο εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο).

συρματόπλεγμα

μανδρότοιχος

μανδρότοιχος με όριο ιδιοκτησίας

όριο ιδιοκτησίας

πεύκα που αποτυπώθηκαν μεταξύ των Ο.Τ.78 Ο.Τ.80 έως την Ο.Γ.

(01) Αριθμός ιδιοκτησίας και 7801=κτηματολογικός αριθμός, όπου: 78=Ο.Τ.- 01=αρ.ιδιοκτησίας

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Οι συντεταγμένες είναι αυθαίρετες και δεν έγινε τριγωνομετρική εξάρτηση από το κρατικό τριγ/κό δίκτυο, όπως αυθαίρετο (ανεξάρτητο) είναι και το σύστημα συντ/νων του ρυμοτομικού διαγράμματος του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου.
2. Τα υψόμετρα είναι σχετικά.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

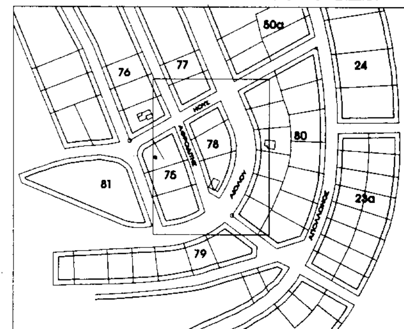
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ " ΚΑΝΤΖΑ "

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 78

(ΑΙΟΛΟΥ , ΗΟΥΣ & ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΡ.1	ΟΔΥΣΣΕΑΣ Α. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ/ΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 41.154 ΠΡΑΞΑΓΟΡΟΥ 44 - ΤΗΛΕΦ. 9016.015 - 9013.934
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1996	